

Accogliente bilocale a Santa Maria Coghinas



BRILI
SERVIZI IMMOBILIARI

INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. SS-005GS

LOCATION : Santa Maria Coghinas

TIPOLOGIA : Appartamento

PREZZO : 69000

Camere: 1

Bagni: 1

Mq. Commerciali: 58

Mq. Catastali:

Terrazze: 2

PROPRIETA'

Soluzione ideale per chi cerca un rifugio sereno nel cuore della Sardegna settentrionale. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno che integra perfettamente soggiorno e cucina, creando un ambiente funzionale e conviviale. La zona notte è caratterizzata da un'ampia camera da letto matrimoniale, pensata per garantire il massimo comfort, completata da un bagno ben rifinito. Gli spazi esterni costituiscono un valore aggiunto della proprietà, che dispone sia di una terrazza che di una veranda. La posizione strategica nel comune di Santa Maria Coghinas permette di godere di un paesaggio naturale unico, dove la tranquillità dell'entroterra si fonde con la vicinanza al mare. A pochi minuti di auto si raggiungono le rinomate spiagge di Valledoria e Badesi, celebri per i loro lunghi litorali di sabbia finissima e acque cristalline. La zona è inoltre famosa per la presenza del fiume Coghinas, oltre che per il fascino storico della Valle dei Doria. Domina l'orizzonte il suggestivo Castello di Casteldoria, un'antica fortezza medievale che svetta su un picco granitico, offrendo uno dei panorami più spettacolari dell'intera regione e testimoniando il ricco passato di questo territorio.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In fase di valutazione

Stato Immobile : Buone condizioni

Lati Liberi : 3

Tipo Soggiorno : Soggiorno

Tipo di Cucina : A vista

Riscaldamento : Autonomo

Tipo di Riscaldamento : Aria condizionata

Acqua Calda : Privata

Terrazzi : 2

Piano : 1

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata

Doppi Vetri

Veranda