

## Appartamenti vicino alla spiaggia



### INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. ST-209AT

LOCATION : San Teodoro

TIPOLOGIA : Appartamento

PREZZO : 950000

Camere: 6

Bagni: 6

Mq. Commerciali:

Mq. Catastali:

Terrazze: 9

Posto Auto: 3

### PROPRIETA'

L'opportunità perfetta per vivere o investire a San Teodoro! Un'oasi di tranquillità a pochi passi dal cuore pulsante di San Teodoro. Questi splendidi appartamenti, parte di un piccolo e riservato residence, offrono la combinazione ideale tra privacy e una posizione invidiabile. A soli 20 minuti di macchina dal Porto e dall'Aeroporto di Olbia, la tua vacanza o il tuo investimento iniziano senza stress, permettendo un facile accesso a questo angolo di paradiso. La sua posizione è strategicamente perfetta: sei a pochi minuti dalla rinomata spiaggia de La Cinta e dal nuovo Porto Turistico, e puoi raggiungere a piedi tutti i servizi principali come bar, ristoranti e supermercati, per vivere il paese in totale relax. Ogni appartamento garantisce la massima riservatezza grazie al suo ingresso indipendente. Gli spazi interni sono ampi, ideali per accogliere una famiglia o per ospitare turisti. Non mancano gli spazi esterni, al piano terra è presente un giardino privato sia sul fronte che sul retro. Al piano primo una bella e accogliente veranda coperta. Questa è anche un'ottima

soluzione per chi cerca un investimento con un'alta redditività. La grande richiesta di affitti turistici a San Teodoro garantisce un ritorno economico sicuro e costante. Non perdere questa occasione unica per unire la bellezza della Sardegna a un investimento intelligente. Contattaci subito per maggiori informazioni e per fissare una visita.

## LOCATION

### MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : E  
Stato Immobile : Buone condizioni  
Posizione : Mare  
Giardino : Privato  
Tipo Soggiorno : Soggiorno  
Tipo di Cucina : A vista  
Riscaldamento : Autonomo  
Acqua Calda : Privata

### CARATTERISTICHE

Aria Condizionata  
Doppi Vetri  
Ingresso Indipendente  
Tavolo Esterno  
Veranda