

Bar, tavola calda in Zona Industriale ad Olbia



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-205AT

LOCATION : Olbia

TIPOLOGIA : Locale commerciale

PREZZO : 198000

Camere: 0

Bagni: 3

Mq. Commerciali: 56

Mq. Catastali:

PROPRIETA'

Proponiamo in vendita avviata attività di Bar-Tavola Calda situata in posizione strategica, nel cuore della zona industriale. L'attività è operativa da diversi anni, ben strutturata e con clientela fidelizzata, composta principalmente da lavoratori e professionisti della zona, che garantiscono un flusso costante e regolare durante tutta la giornata. Il locale dispone di spazi interni accoglienti e aree esterne funzionali, ideali per accogliere i clienti in ogni stagione. Si tratta di un punto di riferimento consolidato per la pausa pranzo e la colazione, con buoni margini di redditività e interessanti possibilità di sviluppo. Ottima occasione di investimento, perfetta per chi desidera intraprendere un'attività già avviata con ottime potenzialità.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In fase di valutazione

Stato Immobile : Ottimo

Posizione : Zona Industriale

Lati Liberi : 4

Giardino : Corte

Arredi : Arredato

Riscaldamento : Climatizzatore

Acqua Calda : Autonoma

Infissi : metallo doppio vetro

Serramenti : Ottimo

Pavimento : Ceramica

Pavimento Bagni : Ceramica

Piano : T

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata

Doppi Vetri

Ingresso Indipendente

Tavolo Esterno

Veranda