

Bar, tavola calda in Zona Industriale ad Olbia



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-205AT

LOCATION : Olbia

TIPOLOGIA : Locale commerciale

PREZZO : 198000

Camere: 0

Bagni: 3

Mq. Commerciali: 56

Mq. Catastali:

PROPRIETA'

Proponiamo in vendita avviata attività di Bar-Tavola Calda situata in posizione strategica, nel cuore della zona industriale. L'attività è operativa da diversi anni, ben strutturata e con clientela fidelizzata, composta principalmente da lavoratori e professionisti della zona, che garantiscono un flusso costante e regolare durante tutta la giornata. Il locale dispone di spazi interni accoglienti e aree esterne funzionali, ideali per accogliere i clienti in ogni stagione. Si tratta di un punto di riferimento consolidato per la pausa pranzo e la colazione, con buoni margini di redditività e interessanti possibilità di sviluppo. Ottima occasione di investimento, perfetta per chi desidera intraprendere un'attività già avviata con ottime potenzialità.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In fase di valutazione
Stato Immobile : Ottimo
Posizione : Zona Industriale
Lati Liberi : 4
Giardino : Corte
Arredi : Arredato
Riscaldamento : Climatizzatore
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : metallo doppio vetro
Serramenti : Ottimo
Pavimento : Ceramica
Pavimento Bagni : Ceramica
Piano : T

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Doppi Vetri
Ingresso Indipendente
Tavolo Esterno
Veranda