

Casa colonica con vista mare ad Olbia



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-191AT

LOCATION : Olbia

TIPOLOGIA : Villa

PREZZO : 580000

Camere: 3

Bagni: 2

Mq. Commerciali: 156

Mq. Catastali:

Terrazze: 2

PROPRIETA'

Osseddu è una frazione di Olbia, situata nell'entroterra a breve distanza dalle spiagge più belle della costa nord-ovest della Sardegna. Dista solo 7 km dal centro di Olbia e a 3 km dalle spiagge di Pittulongu e Bados. È una meta ideale per chi cerca relax e privacy, non solo per le vacanze estive ma anche come residenza principale, vicina a tutti i servizi e alle località turistiche della Costa. Porto Cervo, Porto Rotondo, Golfo Aranci sono alcune delle località raggiungibili in pochi minuti. L'immobile è di recentissima costruzione, edificato come il tipico "stazzo" gallurese, è circondato da circa 1,6 ettari di terreno con ampi spazi abitativi e gode di una meravigliosa vista sul Golfo di Olbia. La casa ha un ampio soggiorno con un grande scorrevole che ci proietta direttamente in veranda con un panorama mozzafiato sulla città e sul mare. Alla destra dell'ingresso, troviamo una cucina, una camera da letto, un bagno, una comodissima lavanderia. A sinistra due camere da letto ed un ulteriore bagno. All'esterno una zona Barbecue e un forno.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In fase di valutazione
Stato Immobile : Nuovo
Posizione : campagna
Panorama : Vista Aperta , Vista Mare
Lati Liberi : 4
Giardino : privato
Tipo Soggiorno : soggiorno
Tipo di Cucina : abitabile
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : a pavimento
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : pvc doppio vetro
Serramenti : Nuovi
Persiana : pvc
Pavimento : Ceramica
Pavimento Bagni : Ceramica
Terrazzi : 2
Piano : T

CARATTERISTICHE

Camino
Cancello Elettrico
Canna Fumaria
Doppi Vetri
Ingresso Indipendente
Lavanderia
Ripostiglio
Veranda