

Locale commerciale fronte viale Aldo Moro con ampio magazzino



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-001LK

LOCATION : Olbia

TIPOLOGIA : Locale commerciale

PREZZO : 398000

Camere: 0

Bagni: 2

Mq. Commerciali: 178

Mq. Catastali:

PROPRIETA'

Olbia ? Viale Aldo Moro | Massima visibilità per la tua attività In posizione strategica e ad alto passaggio veicolare e pedonale, proponiamo ampio locale commerciale di circa 150 mq al piano terra, completo di magazzino sottostante di pari metratura, ideale per attività che necessitano di spazi funzionali e ben organizzati. Il magazzino è collegato internamente da scala ed è inoltre comodamente accessibile dal garage condominiale tramite due porte tagliafuoco, soluzione perfetta per carico e scarico merci in totale praticità. Elemento di grande valore sono le quattro ampie vetrine fronte strada, che assicurano massima visibilità, luminosità naturale e forte impatto commerciale, rendendo l'immobile perfetto per negozi, showroom, studi professionali o attività di rappresentanza. -Location strategica-Spazi ampi e versatili-Accesso comodo per logistica-Eccellente esposizione su strada Una soluzione ideale per chi desidera far crescere la propria attività in una delle zone più dinamiche di Olbia.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In fase di valutazione
Stato Immobile : Buone condizioni
Posizione : Centro
Orientamento : Est
Lati Liberi : 2
Piano : Terra

CARATTERISTICHE

Doppi Vetri
Ingresso Indipendente