# Luminoso trilocale senza spese condominiali



## INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF.  OL-015CP
LOCATION : Olbia
TIPOLOGIA : Appartamento
PREZZO : 220.000

Camere: 2
Bagni: 1
Mq. Commerciali: 82
Mq. Catastali:
Terrazze: 2

### PROPRIETA'

In una piccola palazzina di sole quattro unità abitative, proponiamo in vendita un appartamento che occupa interamente l\'ultimo piano, libero su quattro lati e privo di spese condominiali. Una soluzione che garantisce privacy, ottima luminosità e indipendenza.L\'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina separata con veranda coperta e abitabile, ideale come zona pranzo o spazio da vivere durante tutto l\'anno, due camere da letto, bagno e una seconda veranda.I soffitti, particolarmente alti, hanno consentito la realizzazione di pratici soppalchi, sia nella zona giorno che nella zona notte, perfetti per organizzare e riporre oggetti senza occupare spazio negli ambienti principali.La posizione consente di raggiungere comodamente tutti i principali servizi, offrendo praticità nella vita di tutti i giorni.

### LOCATION

## MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In corso
Stato Immobile : Buone condizioni
Posizione : Zona residenziale tranquilla e ben servita
Lati Liberi : 4
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : Gas
Acqua Calda : autonomo
Infissi : Legno
Serramenti : Legno
Pavimento : Ceramica
Piano : Secondo e ultimo piano
Anno di Costruzione  : 1996

## CARATTERISTICHE

Porta Blindata
Tavolo Esterno
Veranda