Luras, nel cuore della Gallura, soluzioni indipendenti immerse nel verde

INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OT-118AT
LOCATION : Luras
TIPOLOGIA : Casa singola
PREZZO : 420.000

Camere: 6
Bagni: 4
Mq. Commerciali:
Mq. Catastali: 400
Terrazze: 1

PROPRIETA'

Nella graziosa e tranquilla cittadina di Luras, nel cuore della Gallura, proponiamo in vendita due case indipendenti disposte su un unico livello, con al piano seminterrato le zone cantina/garage. L\'intera proprietà ha una estensione di circa 7000 mq. Entrando dal cancello carraio di ingresso si percorre una vialetto dove troviamo sulla sinistra la prima casa che è stata recentemente ristrutturata e gode di spazi molto ampi, un grande soggiorno, ampia zona pranzo e cucina separata, e la zona notte con tre ampie camere da letto e due bagni. Spaziose verande circondano la casa, molto luminosa e impreziosita da elementi in granito. Al piano seminterrato cantine, posti auto e box. Sono presenti nella proprietà, altri volumi da realizzare, sulla base di una vecchia porcilaia utilizzata ora solo come ricovero attrezzi.A destra, l\'altra grande proprietà, da ristrutturare, che si sviluppa su un unico livello abitativo con zona pranzo, soggiorno, cucina, dispensa, tre camere da letto, due bagni e al piano seminterrato sono presenti cantine/taverne.Separata alla casa, troviamo un altro piccolo e comodo magazzino di 25 mq.Ideale soluzione per gli amanti della natura, che vogliono cogliere l?essenza della vera Sardegna immersi nella magnifica Gallura, con i suoi profumi e colori, in pieno

relax.Luras è un paese molto ricercato dai turisti che amano la Gallura e le attrazioni della zona quali, il lago del Liscia, il Museo Galluras espressione dell?antica cultura locale, l?Olivastro Millenario di dodici metri di circonferenza tra i più vecchi d?Europa e i Dolmen che caratterizzano tutto il paese.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In fase di valutazione
Stato Immobile : buono
Posizione : campagna
Lati Liberi : 4
Giardino : privato
Tipo Soggiorno : soggiorno
Tipo di Cucina : abitabile
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : radiatori
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : metallo doppio vetro
Serramenti : buono
Pavimento : Ceramica
Pavimento Bagni : Ceramica
Terrazzi : 1
Piano : T

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Camino
Canna Fumaria
Doppi Vetri
Doppio ingresso
Ingresso Indipendente
Lavanderia
Ripostiglio
Tavolo Esterno
Veranda