Luras, soluzione indipendente immersa nel verde



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OT-118AT
LOCATION : Luras
TIPOLOGIA : Casa singola
PREZZO : 230000

Camere: 3
Bagni: 2
Mq. Commerciali: 282
Mq. Catastali:
Terrazze: 1

PROPRIETA'

Nella graziosa e tranquilla cittadina di Luras, nel cuore della Gallura, proponiamo in vendita casa indipendente disposta su un unico livello, con al piano seminterrato le zone cantina/garage. L\'intera proprietà ha una estensione di circa 6500 mq.Entrando dal cancello carraio di ingresso si percorre una vialetto dove troviamo sulla sinistra la villetta che è stata recentemente ristrutturata e gode di spazi molto ampi, un grande soggiorno, ampia zona pranzo e cucina separata, e la zona notte con tre ampie camere da letto e due bagni.Spaziose verande circondano la casa, molto luminosa e impreziosita da elementi in granito. Al piano seminterrato cantine, posti auto e box. E\' presente nella proprietà una vecchia porcilaia utilizzata ora solo come ricovero attrezzi.Ideale soluzione per gli amanti della natura, che vogliono cogliere l?essenza della vera Sardegna immersi nella magnifica Gallura, con i suoi profumi e colori, in pieno relax.Luras è un paese molto ricercato dai turisti che amano la Gallura e le attrazioni della zona quali, il lago del Liscia, il Museo Galluras espressione dell?antica cultura locale, l?Olivastro Millenario di dodici metri di circonferenza tra i più vecchi d?Europa e i Dolmen che caratterizzano tutto il paese.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : B
Stato Immobile : buono
Posizione : campagna
Lati Liberi : 4
Giardino : privato
Tipo Soggiorno : soggiorno
Tipo di Cucina : abitabile
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : radiatori
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : metallo doppio vetro
Serramenti : buono
Pavimento : Ceramica
Pavimento Bagni : Ceramica
Terrazzi : 1
Piano : T

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Camino
Canna Fumaria
Doppi Vetri
Doppio ingresso
Ingresso Indipendente
Lavanderia
Ripostiglio
Tavolo Esterno
Veranda