

Porto Rotondo: trilocale vicino alla spiaggia in residence con piscina



## INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. PR-035DB

LOCATION : Porto Rotondo

TIPOLOGIA : Appartamento

PREZZO : 215000

Camere: 2

Bagni: 1

Mq. Commerciali: 60

Mq. Catastali:

Terrazze: 1

Piscine: 1

Posto Auto: 2

## PROPRIETA'

Porto Rotondo, all'interno del residence Sa Jaga Brujada, siamo lieti di presentarti in vendita un incantevole trilocale a due passi dalla spiaggia. L'appartamento dispone di un luminoso soggiorno con cucina a vista e ampia vetrata scorrevole che si affaccia su una spaziosa veranda coperta, ideale per rilassarsi e godersi il clima mediterraneo. La proprietà include una cameretta perfetta per gli ospiti o come studio, un accogliente disimpegno con ampio armadio su misura, un bagno finemente rifinito e una camera matrimoniale con tutti i comfort. Inoltre, è inclusa una parte del cortile ad uso esclusivo, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Il residence, curato in ogni dettaglio durante tutto l'anno, offre servizi di alto livello tra cui posto auto nell'area parcheggi, grande piscina con acqua salata, centro servizi, bar, area giochi bimbi, campi da tennis e da calcio. La spiaggia è facilmente raggiungibile a piedi. Goditi la tranquillità di questo angolo di paradiso a

due passi dal cuore di Porto Rotondo, ma al riparo dal caos, e a breve distanza da tutti i servizi di Olbia, Golfo Aranci e della Costa Smeralda. Perfetto come investimento per locazioni estive o come appoggio in una posizione strategica!

## LOCATION

### MAGGIORI DETTAGLI

Stato Immobile : Ottimo  
Posizione : Mare  
Lati Liberi : 3  
Arredi : Arredato  
Riscaldamento : Autonomo  
Acqua Calda : Autonoma  
Piano : Terra

### CARATTERISTICHE

Aria Condizionata  
Campo da tennis  
Parco Condominiale  
Piscina  
Portineria / Custode  
Tavolo Esterno  
Veranda