San Pantaleo Stazzo Gallurese e fabbricato adibito a B&B

INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-123AT
LOCATION : Olbia
TIPOLOGIA : Villa
PREZZO : 1.200.000

Camere: 7
Bagni: 6
Mq. Commerciali: 300
Mq. Catastali:
Terrazze: 2
Garage: 1

PROPRIETA'

San Pantaleo, località Milmeggiu, proponiamo in vendita due unità abitative indipendenti. La prima unità è il tipico stazzu gallurese di cent'anni fa, con muri in pietra, ristrutturato.Soggiorno con camino in granito originale dell'epoca, zona pranzo, cucina e due camere da letto entrambe con bagno privato. Un accogliente patio, portico e ampia terrazza con vista mare.La seconda unità è di recente costruzione ed è composta da quattro camere da letto con bagno privato in stanza ed ingresso indipendente per ciascuna camera. Grande giardino privato, una terrazza in parte coperta dotata di cucina per gli ospiti del B&B con bella vista mare e sulle montagne di San Pantaleo.La proprietà è dotata di sorgente e depositi di acqua per 12.000 litri, deposito gas che alimenta anche il riscaldamento ed aria condizionata in tutte le camere. Giardino con irrigazione automatica.La proprietà dista solo 3 km dalla Costa Smeralda e si trova a metà strada tra Porto Rotondo e Porto Cervo e vicina alla Marina di Portisco.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In fase di valutazione
Stato Immobile : Ottimo
Panorama : Vista Mare
Lati Liberi : 4
Giardino : privato
Tipo Soggiorno : soggiorno
Tipo di Cucina : A Vista
Riscaldamento : Autonomo
Pavimento : Ceramica
Pavimento Bagni : Ceramica
Terrazzi : 2
Piano : T

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Camino
Cancello Elettrico
Doppi Vetri
Doppio ingresso
Ingresso Indipendente
Tavolo Esterno
Veranda