

Terreno con rustici e vista sul lago Liscia



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OT-165AT

LOCATION : Luras

TIPOLOGIA : Rustico/Casale

PREZZO : 398.000

Camere: 0

Bagni: 0

Mq. Commerciali: 187

Mq. Catastali:

PROPRIETA'

Luras, in prossimità del lago Liscia, proponiamo terreno di circa 50 ettari costituito in parte da pascolo, pascolo alberato e sughereta con 3 fabbricati rurali. Due fabbricati accatastati come cantina rispettivamente di 38 mq e di 55 mq circa, uno accatastato come abitazione di mq 94 circa, da ristrutturare. L'accesso alla proprietà è sulla strada che porta al lago del Liscia, a 20/25 minuti da Olbia, 10/15 minuti da Tempio e poco distante dall'Olivastro Millenario di San Nicola. La distanza dall'ingresso della proprietà al lago è di circa 600 metri. Bellissima vista lago da gran parte del terreno ed in particolare da due rustici. Il terreno è completamente recintato ed è valorizzato dalla presenza di sughereti e magnifiche rocce di granito. Sono presenti inoltre, due sorgenti di acqua. Per via delle sue caratteristiche, si presta a diversi usi fra i quali quello turistico ricettivo. Per circa 5 ettari il terreno è in zona H1 per la restante parte risulta in zona E2.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : NA

Stato Immobile : Da Ristrutturare

Posizione : campagna

Panorama : Vista Lago