

Trilocale con due bagni classe A



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-074SB

LOCATION : Olbia

TIPOLOGIA : Appartamento

PREZZO : € 200.000- 300.000

Camere: 2

Bagni: 2

Mq. Commerciali: 100

Mq. Catastali:

Terrazze: 2

Posto Auto: 1

PROPRIETA'

Trilocale in condominio signorile in fase di costruzione, in posizione centrale e strategica con vista sul Golfo di Olbia. La zona permette di raggiungere in pochi secondi una delle principali intersezioni presenti in centro, con rapido collegamento verso porto, aeroporto, la zona di viale Aldo Moro e il litorale di Olbia. L'appartamento, al primo piano, gode di ottima esposizione e risulta composto da soggiorno con affaccio su due ampie verande coperte con piacevole vista aperta e cucina abitabile con accesso ad una terza veranda. La zona notte presenta due camere da letto, due bagni ed un comodo ripostiglio. Posto auto riservato

al piano terra. Le rifiniture sono particolarmente ricercate, gli appartamenti saranno consegnati con pavimenti in parquet in ogni ambiente, avvolgibili motorizzate in alluminio coibentato, impianto videocitofonico, caldaia a condensazione, portoncino blindato e infissi in alluminio con vetro a basso emissivo che oltre ad isolare termicamente permette un ottimo isolamento acustico. Consegna prevista Aprile 2021.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : A
Stato Immobile : In costruzione
Posizione : Centro
Panorama : Vista aperta
Lati Liberi : 3
Tipo Soggiorno : Soggiorno
Tipo di Cucina : Semi Abitabile
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : Radiatori
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : Metallo doppio vetro
Serramenti : Nuovo
Persiana : Tapparella metallo
Pavimento : Parquet
Pavimento Bagni : Parquet
Terrazzi : 2
Piano : 1
Anno di Costruzione : 2021

CARATTERISTICHE

Ascensore
Doppi Vetri
Veranda
Video Citofono