

Ville Green Noa - Ville a schiera



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-161AT

LOCATION : Olbia

TIPOLOGIA : Villetta a schiera

PREZZO : 443.573,00

Camere: 3

Bagni: 2

Mq. Commerciali: 170,61

Mq. Catastali:

Terrazze: 4

Posto Auto: 1

PROPRIETA'

Olbia, Ville Green Noa, sono un nuovo progetto caratterizzato da dieci unità indipendenti. Tre ville singole e sette ville a schiera. Sono state ideate per chi desidera una soluzione indipendente, senza oneri condominiali con ampi spazi interni ed esterni. Le ville a schiera, di cui due capo-schiera, saranno su due livelli abitativi oltre cantina/taverna al piano seminterrato. Elevate prestazioni energetiche per tutte le stagioni, grazie a nuove tecnologie impiantistiche. Le unità immobiliari saranno tutte in Classe Energetica A4. Costruite con materiali di prima scelta e innovativi. Sistema radiante a pavimento per il riscaldamento ed il raffrescamento, chiller a pompa di calore con kit accumulo per il riscaldamento, raffrescamento e acqua calda sanitaria. Impianto fotovoltaico per una potenza di 6kw e predisposizione per impianto solare termico dell'acqua sanitaria. Vasta scelta di materiali di capitolato delle migliori marche. Le ville su misura per le tue esigenze. Contattaci per un appuntamento, ti aiuteremo a trovare la soluzione abitativa migliore per te. Inizio lavori: ottobre 2023 Fine

lavori: primavera 2025Prezzi a partire da ? 443.573LE IMMAGINI RIPRODOTTE SONO DA
CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : A4
Stato Immobile : In costruzione
Grado : Signorile
Orientamento : SUD OVEST
Lati Liberi : 2
Giardino : privato
Tipo Soggiorno : soggiorno
Tipo di Cucina : A Vista
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : a pavimento
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : metallo doppio vetro
Serramenti : Nuovi
Persiana : metallo
Terrazzi : 4
Piano : T+1+S1
Anno di Costruzione : 2025

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Cancello Elettrico
Doppi Vetri
Doppio ingresso
Impianto fotovoltaico
Impianto Satellitare
Porta Blindata
Veranda
Video Citofono